

CÔNG TY TNHH ĐTXD & PTHT
HỢP LỰC

Số: 21/SXD-CCQT

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách đã ký Hợp đồng mua, thuê mua, thuê nhà tại Chung cư thu nhập thấp CCI tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (Đợt 03)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 06 năm 2025

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

ĐẾN Số:.....
Ngày: 12/1/2025
Chuyển:.....
Lưu hồ sơ số:.....

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng đủ điều kiện được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, về việc tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Dựa trên các Văn bản đề nghị Sở Xây dựng thẩm định danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua tại Dự án nhà ở xã hội phường Quảng Thành, TP. Thanh Hóa (Chung cư Quảng Thành). Công ty TNHH ĐTXD & PTHT Hợp Lực đã chính thức tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà và ký Hợp Đồng mua bán với các Khách hàng đáp ứng đủ điều kiện mua NOXH theo quy định hiện hành tại Dự án Khu chung cư thu nhập thấp CCI tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa. Hiện nay, Công ty đã ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thành, TP. Thanh Hóa (chung cư Quảng Thành)

- Tổng số hồ sơ ký Hợp đồng 38 hộ (Có danh sách kèm theo)

Để tạo điều kiện cho khách hàng đủ vay vốn Ngân hàng mua nhà và làm cơ sở cho Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho khách hàng, Công ty chúng tôi làm văn bản này, đề nghị Sở Xây dựng Thanh Hóa sớm có thông báo danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.



GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC
Lê Thị Huyền

Danh sách các đối tượng (bao gồm cả các thành viên trong họ) đã được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án chung cư thu nhập thấp Phường Quảng Thành, TP. Thanh Hóa

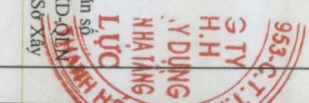
(Kèm theo Công văn số 21/SXD-QLN ngày 06/06/2025 của Sở Xây dựng)

LN
AV

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ/ căn nhà	Tên tòa nhà CC/ tên nhà liên kết	Hình thức: Mua/thuê/đầu tư	Thời điểm hợp đồng mua, thuê, hợp mua có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của Sở Xây dựng (số, ngày/tháng/năm)
10	Lê Quang Vinh Trình Thị Bình Lê Thị Thuý Linh	Con Chủ hộ Vợ	038203021183 038069032784 038173012116	190 Hải Thượng lãn Ông, P. Đông Vẽ, TP. Thanh Hoá, Thanh Hoá	0942518229	6	12A05	CC1	Mua	01/04/2025	X	(Kèm theo Công văn số 16/CTY-HOPLUC/SXD-QLN ngày 09/04/2025 của Sở Xây dựng)
11	Nguyễn Đức Mạnh Nguyễn Minh Tân	Chủ hộ Con	038178024221 038071033005	Tổ 106, Cổ Đàm, P. Lam Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0912621092	6	1414	CC1	Mua	29/04/2025	X	(Kèm theo Công văn số 14/CTY-HOPLUC/SXD-QLN ngày 06/03/2025 của Sở Xây dựng)
12	Trần Hùng	Chủ hộ	038043006797	Số nhà 39 Ngô Quyền, P. Điện Biên, TP. Thanh Hoá, Thanh Hoá	0946519399	5	1609	CC1	Mua	15/05/2025	X	
13	Nguyễn Thái Bình Chu Thị Thái	Con Chủ hộ	038043006797 038177006503	Thôn Trung Đình, xã Quảng Định, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá	0984483636	6	202	CC1	Mua	10/04/2025	X	
14	Lê Đức Tâm	Con	0382100320189	Thôn Đông Thành, xã Thanh Sơn, thị xã Nghi Sơn, Thanh Hoá	0843518465	6	408	CC1	Mua	10/04/2025	X	
15	Lưu Đức Kiệt Bùi Thị Hằng Lưu Anh Tuấn	Con Chủ hộ Chồng	038169019306 038206024770 038177009548	Thôn Vực Phác, xã Định Liên, huyện Yên Định, Thanh Hoá	0916185899	6	1513	CC1	Mua	28/04/2025	X	(Kèm theo Công văn số 15/CTY-HOPLUC/SXD-QLN ngày 12/03/2025 của Sở Xây dựng)
16	Mai Văn Vương	Chủ hộ	038094038024	Thôn 6, xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá	0922313313	6	203	CC1	Mua	09/05/2025	X	
17	Lê Hiền Lương Đỗ Thị Thanh Hương Lê Bảo Ngọc	Con Chủ hộ Vợ	038303019569 038077012125 038177015605	Khu phố Tài Lộc, P. Trường Sơn, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0932304586	6	203	CC1	Mua	09/05/2025	X	
18	Lê Ngọc Gia Hưng Quách Văn Khang Quách Linh Đan	Con Chủ hộ Con	038312034844 038218031132 038094006664	Tiểu khu Bắc Giang, thị trấn Nông Công, huyện Nông Công, tỉnh Thanh Hoá	0978384786	6	210	CC1	Mua	08/05/2025	X	
19	Nguyễn Anh Khôi Nguyễn Thị Hà Nguyễn Ngọc Thanh	Con Chủ hộ Chồng	038221013241 038092042128 037162010444	TK Đông Hoà, thị trấn Nông Công, huyện Nông Công, tỉnh Thanh Hoá	0969122883	6	212	CC1	Mua	29/04/2025	X	
20	Nguyễn Nam Giang Nguyễn Bá Ngọc Nguyễn Thị Thuý Hằng	Con Con Vợ	038200000285 038205002927 038073031723	302 Phú Liên, P. Phú Sơn, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0865609992	6	409	CC1	Mua	06/05/2025	X	(Kèm theo Công văn số 16/CTY-HOPLUC/SXD-QLN ngày 09/04/2025 của Sở Xây dựng)
21	Hoàng Văn Hùng Nguyễn Thị Loan Hoàng Minh Ngọc	Con Chồng Con	049078000272 038181024441 0383060000963	137 Đinh Công Tráng, P. Ba Đình, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0917785344	6	806	CC1	Mua	07/05/2025	X	
22	Nguyễn Thị Phương Hoàng Gia Hân	Con Chủ hộ	03821409054 038191001572	Thôn Nhân Lý, xã Hà Bình, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá	0941622255	6	813	CC1	Mua	29/04/2025	X	
				Lô 41 MBOH 90, P. Đông Vẽ, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0985291291	6	1113	CC1	Mua	29/04/2025	X	

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ/căn nhà	Tên tòa nhà CC/ tên nhà liền kề	Hình thức: Mua/thuê/thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê, thuê mua có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của Sở Xây dựng (số, ngày/tháng/năm)
23	La Thị Từ Oanh	Con	038190050591									
	La Văn Tinh	Chủ hộ	038065033851	33 Nguyễn Tinh, P. Đồng Hương, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0987839986	6	12A09	CC1	Mua	29/04/2025	X	
	Nguyễn Thị Vân	Vợ	038166015896									
24	La Quang Anh	Con	038200007674									
	Nguyễn Văn Thân	Con	038088023133									
	Nguyễn Thị Lan Anh	Con đầu	038190022382	SN 12, TL 509, thôn Nghĩa Phú, xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0989524357	6	12B08	CC1	Mua	29/04/2025	X	
	Nguyễn Văn Thảo	Chủ hộ	038062029048									
	Bùi Thị Thanh	Vợ	038168017623									
25	Nguyễn Xuân Bắc	Cháu	038214022362									
	Nguyễn Nhật Anh	Cháu	038217003180									
	Nguyễn Văn Tâm	Chủ hộ	038076031764	Khu 4, thị trấn Hải Xuân, huyện Quang Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0915701950	8	1411	CC1	Mua	29/04/2025	X	
26	Lê Thị Hiền	Vợ	038180023348									
	Nguyễn Hoàng Long	Con	038203018278									
	Nguyễn Anh Tuấn	Con	038211019137									
27	Nguyễn Văn Hưng	Con Rẻ	038076009863	120 Trình Khả, P. Đồng Vẽ, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	036569332	6	1502	CC1	Mua	10/05/2025	X	
	Nguyễn Thị Hậu	Con	03815008976									
	Phùng Thị Kênh	Chủ hộ	038149004556									
28	Phạm Văn Trường	Chủ hộ	038088049261	TDP Hải Thành, P. Bắc Sơn, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0986581678	7	1503	CC1	Mua	05/05/2025	X	
	Lê Văn Tân	Con	038093001134	thôn 3, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá	0964745075	6	1510	CC1	Mua	05/05/2025	X	
	Lê Văn Tươi	Chủ hộ	038062001619									
29	Phạm Thị Hà	Vợ	038162034578									
	Đỗ Thị Thuý Dương	Vợ	045193000125									
	Lê Văn Đức	Chủ hộ	038083009951	Cán bộ 2012 CT1, Chung cư Xuân Mai, P. Đồng Hải, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0865035678	6	1610	CC1	Mua	14/05/2025	X	
30	Lê Hoàng Bách	Con										
	Lê Thảo Nguyễn	Con										
	Đỗ Thị Mỹ	Mẹ										
31	Nguyễn Thuý Linh	Con	038193009637									
	Nguyễn Thị Ngân	Chủ hộ	038168002235	76 Cẩm Bá Thước, P. Ba Đình, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0949348888	6	1611	CC1	Mua	29/04/2025		
	Nguyễn Minh Long	Chồng	038065002826									
32	Nguyễn Trúc Quỳnh	Con	038303000027									
	Đào Ngọc Châu Anh	Cháu	038317027143									
	Nguyễn Văn Mạnh	Con	038097016738	1054 Quang Trung 3, P. Đồng Vẽ, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0866098828	6	1612	CC1	Mua	07/05/2025	X	
33	Nguyễn Văn Hùng	Chủ hộ	038071003563									
	Trần Thị Chung	Vợ	038167010516									
	Lê Xuân Việt Anh		038200015836	Phố 4, thị trấn Cảnh Năng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá	0799164555	8	1613	CC1	Mua	10/05/2025	X	
34	Lại Linh Chi		038300002812	Khu phố Phông Bàn, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hoá		6						
	Lê Thị Hà	Chủ hộ	038180039413	06/06 Đan Xã Tắc, P. Phú Sơn, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0886770468							
	Lê Văn Thông	Chồng	038076029524	Thôn Đông Lỗ, xã Thiệu Long, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hoá		6	1614	CC1	Mua	29/04/2025	X	

(Kèm theo Công văn số 16/CTY-HOPLUC/SXD-QĐM ngày 09/04/2025 của Sở Xây dựng)



STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ/ căn nhà	Tên tòa nhà CC/ Mua/thuê/thu liên kết	Hình thức: Mua/thuê/thu mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê, thuê mua có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của Sở Xây dựng (số, ngày/tháng/năm)
	Trương Thái Sơn	Châu	038094017997			7					X	
	Phạm Thị Nguyệt	Châu	038194029503			8					X	
34	Bùi Thị Thủy	Chủ hộ	038146009929	Khu phố Cảnh Năng, thị trấn Cảnh Năng huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá	0385636777		213	CC1	Mua	02/06/2025		
	Trương Xuân Hùng	Con	038072008132									
	Bùi Thị Phương	Con dâu	038174022056									
	Trương Bích Ngọc	Chắt	038322021131									
35	Nguyễn Thị Hương	Chủ hộ	038183032199	Số nhà 227 Lê Lai, P. Đông Sơn, TP. Thanh Hoá, tỉnh	0977202939	6	1605	CC1	Mua	29/05/2025	X	
	Nguyễn Xuân Lâm	Con	038207008772								X	
	Phạm Khắc An	Con	038092020559	Thôn Dân Tiến, Xã Thiệu Chính, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0988242192	6	304	CC1	Mua	04/06/2025	X	
36	Lê Thị Hạnh	Con dâu	038193017760									
	Nguyễn Thị Nhân	Chủ hộ	038163030982									
	Phạm Khắc Gia Bảo	Cháu	038218009988								X	
	Phạm Thị Hà	Con	038198002654									
	Phạm Quang Cát	Chủ hộ	038058023846									
	Lê Thị Hiền	Vợ	038164013852									
37	Phạm Văn Định	Con	03808304943	Phố 2 Lâm Xá, thị trấn Cảnh Năng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá	0365222480	6	507	CC1	Mua	30/05/2025		
	Nguyễn Thị Hồng	Con dâu	040188015896									
	Phạm Anh Thư	Cháu	038311023170									
	Phạm Nguyễn Khang	Cháu	038214011140									
	Phạm Gia Khiêm	Cháu	038218035555									
	Nguyễn Phan Ngọc Anh	Vợ	038198004732	Số nhà 18B đường Hàng Sứ, P. Lam Sơn, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá		6					X	
38	Ngô Anh Sơn	Chủ hộ	038091040115	Số nhà 25A Lê Thần Tông, P. Đông Vệ, TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá	0963956798	5	308	CC1	Mua	02/06/2025		

Ghi chú:

- (1) Nếu chỉ có CMND thì ghi CMND; nếu chỉ có CCCD thì ghi CCCD; nếu có cả CMND và CCCD thì ghi cả CMND và CCCD
- (5) Ghi theo nhóm đối tượng quy định tại Điều 76 Luật nhà ở 2023;
- (8) Nếu là mua thì ghi mua; nếu là thuê thì ghi thuê; nếu là thuê mua thì ghi thuê mua.
- (10) Đánh dấu "x" vào ô tương ứng đúng tên trong hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội.

Người lập biểu

(Ký ghi rõ họ tên)

Nguyễn Duy Lê Núi



GIÁM ĐỌC:
Trần Thị Thuý Loan

(Kèm theo Công văn số 17/CTY-HOPLUC/SXD-QLN ngày 06/05/2025 của Sở Xây dựng)

