

Số: 105 /VB-TT1

Thanh Hóa, ngày 19 tháng 05 năm 2025

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (Đợt 1), Tòa nhà CC3 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Công ty đã có các Văn bản số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025 (đợt 1), Văn bản số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025 (đợt 2) đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC3 - dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Nay Công ty đã ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC3 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3) với các khách hàng đã đăng ký theo danh sách trên, gồm có **37 đối tượng**.

(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).

Vì vậy, Công ty chúng tôi làm văn bản này đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định để làm cơ sở thực hiện các công việc tiếp theo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (ph/hợp);
- BIDV Thanh Hóa (ph/hợp);
- PG Banks (ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Nguyễn Anh Dũng

MẪU BIỂU SỐ 2

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUẾ, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI (Đợt 1)

Tòa nhà CC3 - Dự án: Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3)

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 105 /VB-TT1 ngày 19 tháng 05 năm 2025)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(4)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Lê Ngọc Sơn Lê Thị Kim Thanh	Chủ hộ Vợ	Số 33/2 Phú Chung, phố Tây Sơn 2, phường Phú Sơn, TP. Thanh Hóa	Số 33/2 Phú Chung, phố Tây Sơn 2, phường Phú Sơn, TP. Thanh Hóa	0975149605	8	202	CC3	Mua	Số 30/HĐMB ngày 29/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
2	Lê Thị Trang	Chủ hộ	Phố Mới, phường Quảng Tâm, TP. Thanh Hóa	Phố Mới, phường Quảng Tâm, TP. Thanh Hóa	0979827104	8	212	CC3	Mua	Số 24/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
3	Nguyễn Thị Thủy	Chủ hộ	Số 03 Phùng Khắc Khoan, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 03 Phùng Khắc Khoan, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	0942218858	6	301	CC3	Mua	Số 23/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
4	Bùi Sỹ Huy Bùi Thị Linh	Chủ hộ Vợ	Thôn Tân Thọ, xã Yên Thọ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Tân Thọ, xã Yên Thọ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa	0968910885	6	314	CC3	Mua	Số 34/HĐMB ngày 09/05/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
5	Nguyễn Thị Minh Huyền Lê Quang Tuấn	Chủ hộ Chồng	Số 252 Quang Trung, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	Số 252 Quang Trung, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	0918240690	8	405	CC3	Mua	Số 37/HĐMB ngày 14/05/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
6	Nguyễn Thị Văn Anh Nguyễn Văn Thành	Chủ hộ Chồng	Số 57 Quang Trung, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	Số 57 Quang Trung, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	0975529234	6	407	CC3	Mua	Số 15/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
7	Lê Hoài Hòa Lê Thị Huyền Trang	Chủ hộ Vợ	Tổ dân phố Tân Tiến, TT Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Tổ dân phố Tân Tiến, TT Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0989285156	6	410	CC3	Mua	Số 01/HĐMB ngày 01/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
8	Nguyễn Thị Thu Trang	Chủ hộ	Thôn Cao Hậu, xã Hoàng Giang, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Cao Hậu, xã Hoàng Giang, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa	0914491565	6	412	CC3	Mua	Số 21/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
9	Bùi Thị Hằng Đào Văn Bình	Chủ hộ Chồng	CH 403 CT Xuân Mai, phường Đông Hải, TP. Thanh Hóa	CH 403 CT Xuân Mai, phường Đông Hải, TP. Thanh Hóa	0946839488	6	501	CC3	Mua	Số 05/HĐMB ngày 10/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
10	Trần Văn Cường Lê Thị Thanh	Chủ hộ Vợ	Ngọc Trung, xã Xuân Minh, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	Ngọc Trung, xã Xuân Minh, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	0338219826	7	505	CC3	Mua	Số 25/HĐMB ngày 28/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
11	Đỗ Hoàng Hải Trần Thị Tinh	Chủ hộ Vợ	Số 143 Đường Lương Đắc Bằng, phường Đông Sơn, TP. Thanh Hóa	Số 143 Đường Lương Đắc Bằng, phường Đông Sơn, TP. Thanh Hóa	0934606899	8	511	CC3	Mua	Số 08/HĐMB ngày 19/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
12	Bùi Văn Diễn Nguyễn Thị Thủy	Chủ hộ Vợ	Thôn Ngọc Sinh, xã Lương Ngoại, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Ngọc Sinh, xã Lương Ngoại, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa	0976036094	5	601	CC3	Mua	Số 18/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
13	Lê Hoàng Vũ	Chủ hộ	Thôn Trung Cự, xã Nga Thắng, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Trung Cự, xã Nga Thắng, huyện Thanh Hóa	0912498237	8	606	CC3	Mua	Số 32/HĐMB ngày 05/05/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CM/ND/Quê chiếu/ thực quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê hoặc hợp lực	Người đăng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(4)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
14	Nghiêm Xuân Cường	Chồng	Số 04/251 Hải Thượng Lãn Ông, phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa	Số 04/251 Hải Thượng Lãn Ông, phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa	0916236136	8	611	CC3	Mua	Số 16/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
	Nguyễn Thị Lan Anh	Vợ	Số 07 ngõ 341 Lý Nhân Tông, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	Số 07 ngõ 341 Lý Nhân Tông, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa							x	
15	Nguyễn Mạnh Tuấn	Chủ hộ	Số 29 Ngõ Thị Nhâm, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	Số 29 Ngõ Thị Nhâm, phường Ngọc Trao, TP. Thanh Hóa	0786269999	6	701	CC3	Mua	Số 31/HĐMB ngày 03/05/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
16	Nguyễn Thị Hiền	Chủ hộ	Số 03 Nguyễn Chế Nghĩa, phường Nam Ngạn, TP. Thanh Hóa	Số 03 Nguyễn Chế Nghĩa, phường Nam Ngạn, TP. Thanh Hóa	0949156459	8	702	CC3	Mua	Số 09/HĐMB ngày 21/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
	Trương Vinh Hải	Chồng	Số 33 Đào Duy Từ, phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa	Số 33 Đào Duy Từ, phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa	0989273456	6	707	CC3	Mua	Số 14/HĐMB ngày 25/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
17	Vũ Ngọc Thanh	Chủ hộ	Số 48 Minh Không, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	Số 48 Minh Không, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	0979798220	6	708	CC3	Mua	Số 33/HĐMB ngày 05/05/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
18	Vũ Ngọc Kiên	Chủ hộ	Số 48 Minh Không, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	Số 48 Minh Không, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	0979798220	6	708	CC3	Mua	Số 33/HĐMB ngày 05/05/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
19	Trương Duy Cường	Chủ hộ	Thôn Hợp Tiến, xã Thành Hưng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Hợp Tiến, xã Thành Hưng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa	0921629986	8	710	CC3	Mua	Số 02/HĐMB ngày 01/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
	Mai Anh Linh	Vợ	Số 19/48 Đỗ Đại, phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa	Số 19/48 Đỗ Đại, phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa	0903279243	5	712	CC3	Mua	Số 17/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
20	Mai Xuân Gia Cường	Chủ hộ	Số 8096000071	Số 8096000071		5		CC3	Mua			
21	Trương Anh Tài	Chủ hộ	Phủ Thành, xã Thành Hưng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa	Phủ Thành, xã Thành Hưng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa	0567828333	6	803	CC3	Mua	Số 06/HĐMB ngày 12/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
22	Nguyễn Thị Hà Ly	Chủ hộ	SN 03/6 Dương Đình Nghệ, phường Phủ Sơn, TP. Thanh Hóa	SN 03/6 Dương Đình Nghệ, phường Phủ Sơn, TP. Thanh Hóa	0367074200	5	804	CC3	Mua	Số 35/HĐMB ngày 09/05/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
	Trần Xuân Sang	Chồng	Số 131 Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 131 Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	0977156393	6	810	CC3	Mua	Số 28/HĐMB ngày 29/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
23	Bùi Trung Dũng	Chủ hộ	Số 68/175, Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 68/175, Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Vệ, TP. Thanh Hóa	0915279268	6	907	CC3	Mua	Số 26/HĐMB ngày 28/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
24	Phạm Thị Lê Nà	Chủ hộ	Thôn Ngõ, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Ngõ, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0363595574	6	1004	CC3	Mua	Số 10/HĐMB ngày 25/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
25	Phạm Văn Khanh	Chủ hộ	Thôn Cao Xá, xã Hoa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Cao Xá, xã Hoa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0328631331	6	1011	CC3	Mua	Số 11/HĐMB ngày 25/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
26	Lý Công Thắng	Chủ hộ	Thôn Cự Thôn, xã Lĩnh Toại, huyện Hà Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Cự Thôn, xã Lĩnh Toại, huyện Hà Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0968195209	6	1105	CC3	Mua	Số 04/HĐMB ngày 03/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
27	Lê Thị Thắm	Chủ hộ	Khu 6, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	Khu 6, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	0981927853	8	1203	CC3	Mua	Số 19/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
	Lê Thị Thuy Loan	Chồng	Thôn Văn Phong, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Văn Phong, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0963136238	5	1206	CC3	Mua	Số 22/HĐMB ngày 22/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
29	Trương Thị Tiến	Chủ hộ	Thôn Hồng Phong, xã Đình Hải, thị xã Nghị Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Hồng Phong, xã Đình Hải, thị xã Nghị Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0973735229	5	1207	CC3	Mua	Số 12/HĐMB ngày 25/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
30	Nguyễn Quốc Tuấn	Chủ hộ	Phố Thọ Văn, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa	Phố Thọ Văn, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa		5		CC3	Mua			
	Lê Thị Phương	Vợ	Số 8180005551	Số 8180005551				CC3	Mua		x	

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú		Địa chỉ liên hệ		Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)		(1)	(2)		(3)		(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
31	Nguyễn Thị Cẩm Nhung	Chủ hộ	038300001069	Số 78 Cẩm Bá Thước, phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa	Số 78 Cẩm Bá Thước, phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa	Số 193 Trường Thi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa		0983424569	6	12A08	CC3	Mua	Số 20/HĐMB ngày 26/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
	Lưu Thành Hưng	Chồng	038090010836	Số 193 Trường Thi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa	Số 193 Trường Thi, phường Điện Biên, TP. Thanh Hóa									x	
32	Nguyễn Đình Long	Chủ hộ	038097031220	Thôn 2 Phúc Bội, xã Thọ Lấp, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 2 Phúc Bội, xã Thọ Lấp, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 2 Phúc Bội, xã Thọ Lấp, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa		0888868804	7	12A09	CC3	Mua	Số 07/HĐMB ngày 12/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
33	Phạm Khắc Diệm	Chủ hộ	038097016049	Thôn 5, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 5, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 5, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa		0964477876	6	12A10	CC3	Mua	Số 29/HĐMB ngày 29/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
34	Nguyễn Phùng Hùng	Chủ hộ	038076022162	Số 37 Lê Hồng Phong, phường Lam Sơn, TP. Thanh Hóa	Số 37 Lê Hồng Phong, phường Lam Sơn, TP. Thanh Hóa	Số 37 Lê Hồng Phong, phường Lam Sơn, TP. Thanh Hóa		0948048728	8	12A12	CC3	Mua	Số 36/HĐMB ngày 13/05/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
35	Hoàng Hoa Cương	Chủ hộ	038089048230	Số 117 Trần Đại Nghĩa, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	Số 117 Trần Đại Nghĩa, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa	Số 117 Trần Đại Nghĩa, phường Đông Thọ, TP. Thanh Hóa		0983168269	6	12A15	CC3	Mua	Số 13/HĐMB ngày 25/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
36	Lê Văn Mười	Vợ	038189001090	Thôn Dũng, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Dũng, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Dũng, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa		0989291357	6	12A16	CC3	Mua	Số 27/HĐMB ngày 28/04/2025	x	VB số 67/VB-TT1 ngày 04/04/2025
	Nguyễn Ngọc Quang	Chủ hộ	038089023853	TDP Phú Thọ, TT Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa	TDP Phú Thọ, TT Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa	TDP Phú Thọ, TT Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa		0911314286	7	1412	CC3	Mua	Số 03/HĐMB ngày 01/04/2025	x	VB số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025
37	Nguyễn Thị Vân	Vợ	038086000522											x	
	Tổng: 37 hộ														

Người lập biểu
(Ký ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thanh Tuấn



