

Số: 80 /VB-TT1

Thanh Hóa, ngày 22 tháng 04 năm 2025

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (Đợt 11), Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

ĐẾN Ngày 23/4/2025

Chuyển:

Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Công ty đã có các Văn bản số 29/VB-TT1 ngày 18/02/2025 (đợt 13), Văn bản số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025 (đợt 14) và Văn bản số 66/VB-TT1 ngày 04/04/2025 (đợt 15) đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC1 - dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Nay Công ty đã ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3) với các khách hàng đã đăng ký theo danh sách trên, gồm có 10 đối tượng.

(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).

Vì vậy, để tạo điều kiện cho khách hàng đi vay vốn Ngân hàng mua nhà, đồng thời làm cơ sở cho Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho khách hàng, Công ty chúng tôi làm văn bản này, đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (ph/hợp);
- BIDV Thanh Hóa (ph/hợp);
- MBV Thanh Hóa (ph/hợp);
- PG Banks (ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐCCÔNG TY
T.N.H.H
TÂN THÀNH 1

Nguyễn Anh Dũng

MẪU BIỂU SỐ 2

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUẾ, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI (Đợt 11)
Tòa nhà CC1 - Dự án: Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3)

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 80/VB-TT1 ngày 22 tháng 04 năm 2025)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Nguyễn Thị Xuân Quý	Chủ hộ	Số 25/77 Hải Thượng Lãn Ông, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 25/77 Hải Thượng Lãn Ông, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	0985833637	8	202	CC1	Mua	Số 172/HĐMB ngày 31/03/2025	x	VB số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025
2	Trần Công Nguyễn Lê Thùy Trang	Chủ hộ Vợ	Số 05A/628 Quang Trung, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 05A/628 Quang Trung, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	0979689767	6	701	CC1	Mua	Số 42/HĐMB ngày 28/03/2025	x	VB số 29/VB-TT1 ngày 18/02/2025
3	Trịnh Xuân Thắng	Chủ hộ	Số 42 Tân Đà, phường Đồng Sơn, TP. Thanh Hóa	Số 42 Tân Đà, phường Đồng Sơn, TP. Thanh Hóa	0978219579	5	705	CC1	Mua	Số 171/HĐMB ngày 22/03/2025	x	VB số 14/VB-TT1 ngày 17/01/2025
4	Nguyễn Thị Văn Hà	Chủ hộ	Thôn Quỳnh Bôi 2, xã Đồng Thanh, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Quỳnh Bôi 2, xã Đồng Thanh, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0373612980	6	808	CC1	Mua	Số 35/HĐMB ngày 22/04/2025	x	VB số 66/VB-TT1 ngày 04/04/2025
5	Ta Xuân Hòa Nguyễn Thu Hương	Chủ hộ Vợ	Thôn 1, xã Nga Ván, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 1, xã Nga Ván, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0368954712	5	904	CC1	Mua	Số 173/HĐMB ngày 01/04/2025	x	VB số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025
6	Trịnh Đình Minh	Chủ hộ	Thôn Duyên Hy, xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Duyên Hy, xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0852293456	6	1108	CC1	Mua	Số 141/HĐMB ngày 02/04/2025	x	VB số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025
7	Phan Thị Thủy Linh	Chủ hộ	Số 4/33 Lê Thánh Tông, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	Số 4/33 Lê Thánh Tông, phường Đồng Vệ, TP. Thanh Hóa	0839682006	5	1207	CC1	Mua	Số 174/HĐMB ngày 08/04/2025	x	VB số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025
8	Ngô Thanh Sơn Trịnh Nhật Linh	Chủ hộ Vợ	Khu phố 2, thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	Khu phố 2, thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	0915289333	5	1503	CC1	Mua	Số 113/HĐMB ngày 19/03/2025	x	VB số 29/VB-TT1 ngày 18/02/2025
9	Nguyễn Đình Châu	Chủ hộ	Thôn Đức Thịnh, xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Đức Thịnh, xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa	0374113228	5	1512	CC1	Mua	Số 148/HĐMB ngày 31/03/2025	x	VB số 46/VB-TT1 ngày 11/03/2025
10	Hoàng Anh Tuấn Trương Thị Hòa	Chủ hộ Vợ	Thôn Bùi, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Bùi, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0388406520	6	1516	CC1	Mua	Số 91/HĐMB ngày 28/03/2025	x	VB số 29/VB-TT1 ngày 18/02/2025
	Tổng: 10 hộ											

Người lập biểu
(Ký ghi rõ họ tên)

(Chữ ký)

Mai Xuân Minh



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Dũng