

Số: 19 /VB-TT1

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (Đợt 24), Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO2).

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 02 năm 2025

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA	
ĐẾN	Số: .....
	Ngày: 03/02/2025
	Chuyển: .....
	Lưu hồ sơ số: .....

**Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.**

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Công ty đã có các văn bản số 233/VB-TT1 ngày 03/12/2024 (đợt 24) đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam khu đô thị Đông Phát, thành phố Thanh (Khu dân cư Tân Thành ECO2).

Nay Công ty đã thực hiện ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam khu đô thị Đông Phát, thành phố Thanh (Khu dân cư Tân Thành ECO2) với các khách hàng đã đăng ký theo danh sách trên, gồm có **01 đối tượng**,

**(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).**

Do yêu cầu bắt buộc của Ngân hàng là phải có danh sách đăng tải của Sở Xây dựng thì mới có cơ sở tiếp nhận hồ sơ cho khách hàng vay vốn mua nhà xã hội.

Vì vậy, để tạo điều kiện cho khách hàng đi vay vốn Ngân hàng mua nhà, đồng thời làm cơ sở cho Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho khách hàng, Công ty chúng tôi làm văn bản này, đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải **danh sách khách hàng đã ký hợp đồng** theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (Ph/hợp);
- NH BIDV Thanh Hóa (Ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
T.N.H.H  
TÂN THÀNH 1  
TP. THANH HÓA

Nguyễn Anh Dũng

MẪU BIỂU SỐ 02  
DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUÊ, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI  
Tại dự án: Nhà ở xã hội tại khu dân cư Đông Nam, khu đô thị Đông Phát, TP. Thanh Hóa (Tòa nhà CCI).

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 19 /VB-TT1 ngày 03 tháng 02 năm 2025)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/th uê/thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Dương Thị Thi Chủ hộ	038160018356	TDP Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa	TDP Bắc Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0961374868	5	215	CCI	Mua	Số 210/HĐMB ngày 10/01/2025	x	VB số: 233 /VB-TT1 ngày 03/12/2024
Tổng: 1 hộ												

KT. Giám đốc  
(Ký tên, đóng dấu)

 

**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
Nguyễn Anh Dũng