

Số: 41 /VB-TT1

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (Đợt 10), Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 03 năm 2025

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

ĐẾN

Số:

Ngày:

09/3/25

Chuyển:

Lưu hồ sơ

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Công ty đã có các Văn bản số 03/VB-TT1 ngày 03/01/2025 (đợt 11) và Văn bản số 14/VB-TT1 ngày 17/01/2025 (đợt 12) đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC1 - dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Nay Công ty đã ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3) với các khách hàng đã đăng ký theo danh sách trên, gồm có **05 đối tượng**.

(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).

Vì vậy, để tạo điều kiện cho khách hàng đi vay vốn Ngân hàng mua nhà, đồng thời làm cơ sở cho Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho khách hàng, Công ty chúng tôi làm văn bản này, đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (ph/hợp);
- BIDV Thanh Hóa (ph/hợp);
- MBV Thanh Hóa (ph/hợp);
- PG Banks (ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
T.N.H.H
TÂN THÀNH 1
TP. THANH HÓA

Nguyễn Anh Dũng

MẪU BIỂU SỐ 2

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUẾ, THUẾ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI (Đợt 10)

Tòa nhà CCI - Dự án: Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3)

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 41/VB-TT1 ngày 03 tháng 03 năm 2025)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú		Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuế /thuế mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuế có hiệu lực	Người đăng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
	(A)	(B)		(1)	(2)									
1	Nguyễn Khắc Hưng	Chủ hộ	038201000493	Thôn 3, xã Thiệu Viên, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 3, xã Thiệu Viên, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0847286888	5	406	CC1	Mua	Số 167/HDMB ngày 11/02/2025	x	VB số 14/VB-TT1 ngày 17/01/2025	
2	Phạm Tú Anh	Chủ hộ	038306022750	Số 38/1 Đặng Tiến Đông, phường Đông Thọ, TP.Thanh Hóa	Số 38/1 Đặng Tiến Đông, phường Đông Thọ, TP.Thanh Hóa	0967471469	6	12A10	CC1	Mua	Số 170/HDMB ngày 22/02/2025	x	VB số 03/VB-TT1 ngày 03/01/2025	
3	Nguyễn Văn Xuân Trần Thị Thảo	Chủ hộ Vợ	038090057761 038192049943	Số 16/72 Tạnh Xá 2, phường Đông Vệ, TP.Thanh Hóa	Số 16/72 Tạnh Xá 2, phường Đông Vệ, TP.Thanh Hóa	0984702866	8	12A11	CC1	Mua	Số 169/HDMB ngày 22/02/2025	x	VB số 03/VB-TT1 ngày 03/01/2025	
4	Nguyễn Việt Linh	Chủ hộ	038196025013	Số 24, đường 1, thôn Tiên Thành xã Hoàng Lộc, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa	Số 24, đường 1, thôn Tiên Thành xã Hoàng Lộc, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0946257099	8	1507	CC1	Mua	Số 166/HDMB ngày 11/02/2025	x	VB số 14/VB-TT1 ngày 17/01/2025	
5	Vũ Văn Mạnh Đinh Thị Huệ	Chủ hộ Vợ	038083032013 038187031633	Lô 416 LK8 MBQH 1413, phường Đông Vệ, TP.Thanh Hóa.	Lô 416 LK8 MBQH 1413, phường Đông Vệ, TP.Thanh Hóa.	0964801001	5	1515	CC1	Mua	Số 168/HDMB ngày 11/02/2025	x	VB số 14/VB-TT1 ngày 17/01/2025	
Tổng: 5 hộ														

Người lập biểu
(Ký ghi rõ họ tên)

(Signature)

Mai Văn Minh



PHO GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Dũng